

Кому **ООО «БурГражданСтрой»**
(наименование застройщика
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
юридических лиц), его почтовый индекс
РБ, г. Улан-Удэ, ул. Балтахинова, д.15,
оф.СХХIX
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 30 июня 2017 г.

№ 04-302000-19 -2017

I. МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоквартирный жилой дом по ул. Смолина г. Улан-Удэ

(наименование объекта (этапа)
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

670000, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Смолина, д.63

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 03:24:011203:924

строительный адрес: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Смолина, д.63

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 04-302000-41-2015, дата выдачи 24.08.2015, орган, выдавший разрешение на строительство МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	52728,51	52217,55
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	17248,5	17284,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	930,51	844,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест автостоянки	шт.	30	30
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		2	2
в том числе подземных		2	2

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:			
Площадь автостоянки	кв.м	1998,55	1953,2
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8901,2	8906,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	4248,4 <i>в т. ч. 2350,2</i>
Количество этажей	шт.	-	21
в том числе подземных		-	2
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	-	221/8906,3
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	187/6441,3
2-комнатные	шт./кв. м	-	34/2465,0
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	10448,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	Монолитный ж/б
Материалы стен		-	Смешанные
Материалы перекрытий		-	Монолитный ж/б
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-

Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	B
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	Пенополистирол с противопожарными рассечками из минераловатных плит
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
дата выдачи 30.06.2017, кадастровый инженер Хошхоев Николай Михайлович, аттестат №38-15-784

Заместитель Руководителя
Администрации Улан-Удэ -
Председатель Комитета



М.П. _____

(подпись)

В.И. Хандаев
(расшифровка подписи)

Пронумеровано и пронумеровано

на 2-х листах.

главный специалист отдела
муниципальных услуг



А.В. Медведев

