Купить дачу, дом, коттедж за 9 910 000 рублей на ул Подлесная, 9

Республика Бурятия, Городской округ Улан-Удэ, Улан-Удэ, ул Подлесная, 9

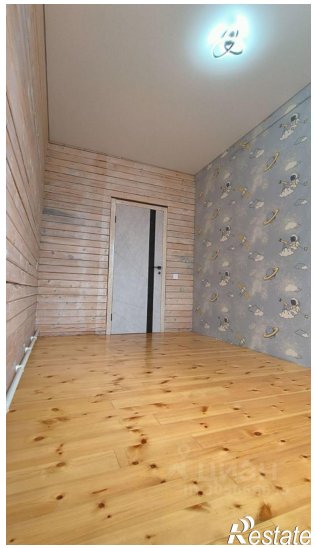
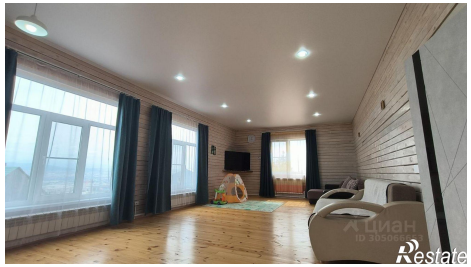
9 910 000 Р
60 061Р за м^2

165.00 м^2
Общая

Трехуровневый дом, с площадью 300 кв.м. по выписке егрн 165 кв.м.так как второй этаж не регистрировал (так можно) по некоторым экономическим соображениям. Цокольный этаж-гараж на 2 машиноместа. 1 этаж 120 кв.м. жилой, кухня+зал, 3 спальни, ванная, туалет раздельный,гардеробная, лесница в гараж (на второй этаж). 2 этаж 120 кв.м. мансардная, требуется внутренняя отделка. В дом проведён 3 фазное подключение к электричеству, центральное водоснабжение, интернет, телевидение дом.ру, камера видео наблюдения, умный дом. Электрокотел zota-x 12 кВт с возможностью подключения GSM и управления через смартфон. Входные ворота откатные, ворота гаража DoorHan, на пультах. До элеватора на авто 7 минут, до фск 5 мин. До остановки 95 маршрута 7 мин. до 97 маршрута остановка титан 10 минут.

1 с 21.01.2025, обновлен 21.01.2025

Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	2023
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	6.0 сот		

https://ulan-ude.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-ul-podlesnaya-9-124799341/