

Купить дачу, дом, коттедж за 13 000 000 рублей на ул 0-я, 47

Республика Бурятия, Городской округ Улан-Удэ, Улан-Удэ, ул 0-я, 47

13 000 000 Р

77 844Р за м²



167.00 м²

Общая

Выставлен на продажу двухэтажный благоустроенный дом в СНТ Сибиряк (5км). Общая площадь 167 кв м, из них жилых 112 кв м. Построен из бруса в 2013году. Строили для себя. В доме имеется 4 комнаты (спальня, зал, на 2м этаже 2 комнаты, одна из них проходная) + большая просторная кухня, ванная совмещенная с с/у, хол соединяющий зал и кухню и там же находится лестница на 2й этаж. На 2м этаже уложен ламинат и установлен натяжной потолок. На 1м этаже линолеум, в спальне и зале гипсокартоновый потолок, в ванной, прихожей ,холе и кухне натяжные потолки. Для отопления стоит котел (можно топить дровами и углем, а также электрокотел) и в холе стоит кирпичная печь. Имеется своя скважина с мощным насосом (с напором воды нет проблем), душевая кабина и бойлер thermex 50 л. Некоторая мебель и техника остается, подробнее при осмотре. Также имеется свежестроенная веранда с металлической дверью. Участок 4 сотки. На нем расположены постройки (баня, уличный душ, сарай, туалет). Гараж 55кв м, отапливаемый, совмещен с котельной и домом, на 2 машины, с автоматическими воротами на пульте. Участок ровный, не глиняный, плодородный. В пешей доступности остановка, все проходящие автобусы, рядом рынок Стимул, продуктовые магазины, парикмахерские, школа, пункты выдачи Wildberries, Ozon и Сдэк. До центра города ехать ...

👁 1 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79834304802](tel:+79834304802)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2013
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	4.0 сот		



