

Купить дачу, дом, коттедж за 10 000 000 рублей на СНТ Авиатор, 194

Республика Бурятия, Городской округ Улан-Удэ, Улан-Удэ, СНТ Авиатор, 194

10 000 000 Р

51 335Р за м²



194.80 м²

Общая

43.00 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

Дом расположен: г. Улан-Удэ, Советский район, п. Сокол, тер. СНТ Авиатор, ул. 4, дом 194. Прописка городская. Дом 9x9 м.из бруса (на 18). Год постройки 2008-2013. Общая площадь дома 194,8 кв. м, 2 этажа + подземный этаж (45 кв.м.). Участок 503 кв.м. (5 сот.). В доме 5 комнат, застекленный балкон, Интернет оптоволокно, Wi-Fi. В доме остается вся мебель и бытовая техника. Дом в отличном состоянии, ремонт не требуется. Отопление радиаторное от комбинированного котла (твердое топливо и электричество), действующий камин-печь. Водоснабжение скважина, централизованная колонка в 50 метрах. Электричество центральное, 3 ф. 15 кВт. Канализация закрытый выгребной септик. Участок ровный, правильной прямоугольной формы имеет капитальный, оборудованный, отапливаемый гараж на 2 автомобиля, с входом из дома. На въезде - бетонированная зона на 2 автомобиля. Зона отдыха (беседка, качели, турники, уличная печь, газон). Огородно-садовая площадь (гряды, теплицы, плодово-ягодные насаждения, поливочная станция с емкостью 6 куб.м). Хозяйственный двор (сарай, дровяник, угольник). Летний душ с электрическим водонагревателем, летний туалет. В 350 метрах конечная остановка общественного транспорта № 10, 28,55. В шаговой доступности школа, 2 детских сада, поликлиника детская и взрослая, стоматология ...

👁 0 с 15.08.2025, обновлен 15.08.2025

Продавец: [Марина](#)

Телефон: [89243928672](tel:89243928672)

Характеристики

Площадь жилая	43.00 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	17.00 кв. м	Этажей всего	2
Год постройки	2008	Размер дома	9.00 кв. м
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Статус объекта	снт: садоводство	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	5 сот	Приватизировано	да
Наличие парковки	да	Покрытие пола	линолеум
Вид из окон	панорамный вид		

