

Купить дачу, дом, коттедж за 9 000 000 рублей на 125-й микрорайон, 89

Республика Бурятия, Городской округ Улан-Удэ, Улан-Удэ, 125-й микрорайон, 89

9 000 000 Р

68 702Р за м²



131.00 м²

Общая

Дом построен по проекту Строительной компании с соблюдением всех технических условий, имеется полный проект, план, сметы и гарантия на 5 лет. Фундамент- монолитно железобетонный ленточный, крыльцо- монолитно железобетонное, утеплитель- плиты из каменной ваты, отделка фасада гибкий кирпич, кровля- металлочерепица. В доме трехфазная система электроснабжения 15 киловатт! Полусухая стяжка с монтажом теплых полов, жидкостный теплый пол от котла ZOTA Lux 9 кВт с модулем управления ZOTA GSM/GPRS-Lux/MK. Имеется канализация 3 кольца и водоотведение, водоснабжение в подвале дома (емкость под воду на 3 куба)выведена вода на кухню, в санузел и все подключено к котлу соответственно. Два панорамных окна в совмещенной кухне-гостиной, одно окно с выходом на террасу (терраса во двор), также на кухне окно 1800x1500, а в спальнях 1600x1500, ВСЕ окна 5-ти камерные! Гаражные ворота обычные, входная дверь с терморазрывом, забор по периметру обычный-деревянный. Установлена камера видеонаблюдения. Дом уже зарегистрирован.

👁 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79834505244](tel:+79834505244)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2024
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	8.0 сот		

