

Купить дачу, дом, коттедж за 6 700 000 рублей на ул И.М.Трофимова, 1В

Республика Бурятия, Городской округ Улан-Удэ, Улан-Удэ, ул И.М.Трофимова, 1В

6 700 000 Р

100 000Р за м²

67.00 м²

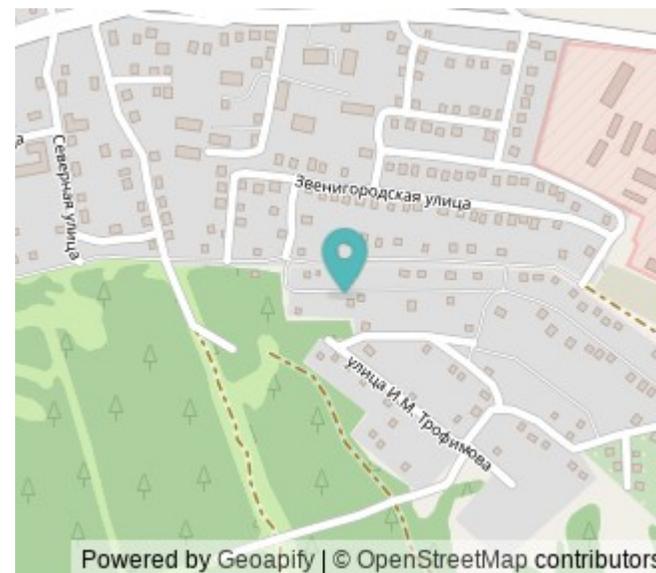
Общая

Просьба звонить с 16-00 и до 24-00 Дом 67м², построен в 2016г. на участке 5,3 сотки, ИЖС. Расположен по улице Звенигородская (пос. Новая Комушка рядом с Радужным). Здесь вы сможете наслаждаться тишиной и спокойствием, не отказываясь от городской жизни! Центральное водоснабжение, отопление печное, септик на 3 кольца. Дом включает в себя просторную кухню, санузел, спальню, детскую, гостиную, а также веранду с удобным шкафом-купе. В доме остаётся: - кухонный гарнитур; - корпусная мебель; - сантехника; - интернет оптоволокно (ЕОС); - система видеонаблюдения Xiaomi. Материал дома - лафет. Фасад утеплен, обшит виниловым сайдингом Docks Blockhouse Lux. Кровля - ондулин. Полы - половая рейка/линолеум. Потолки - натяжные матовые. На участке: - Сруб 4x4 (фундамент, стены, полы, кровля) из которого можно сделать баню, летний домик или мастерскую. - Гряды в форме солнца. - Насаждения: рябина, вишня, смородина, черемуха, берёза, лиственница, сирень. Также присутствуют красивые сосны. Соседи вежливые, доброжелательные, живут круглогодично. Важными преимуществами являются: - удобное расположение; - близость к городу; - отсутствие пробок; - спокойная улица (очень мало машин); - чистый воздух; - прекрасный вид на город; - так как участок находится на возвышенности, подтопления ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79834504745](tel:+79834504745)



Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2017
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	5.3 сот		

