

Купить дачу, дом, коттедж за 7 000 000 рублей на ул Багряная, 35А

Республика Бурятия, Городской округ Улан-Удэ, Улан-Удэ, ул Багряная, 35А

7 000 000 Р

41 667Р за м²



168.00 м²

Общая

Срочная продажа в связи с необходимостью переехать в другой регион!!! Отличный благоустроенный 3 этажный дом со всеми удобствами. (большая кухня-гостинная, 2 спальни, полноразмерный цокольный этаж) общей площадью 168 м2 Участок 7 соток Дом строили с нуля, для себя (год постройки 2016). В доме есть: - Печное и радиаторное отопление - Скважина (вода пригодна для питья, прошла лабораторную экспертизу) - с/у (ванная, туалет, водонагреватель) - очень хорошая и дорогая встроенная кухня - в дом проведен интернет (Wi-Fi) - большой цокольный этаж, который можно обустроить под что угодно (дополнительная жилая площадь, бытовое помещение, мастерская и многое другое) - к дому пристроен большой гараж на 2 авто, гараж теплый просторный, имеется подполье, есть выход на крыльцо дома и во двор (гараж 5.5x13) - построена большая хорошая баня 4x6 (парилка, место для отдыха) - подключено 380В - дорожка от калитки до крыльца дома забетонирована - большая придомовая территория (можно припарковать до 6 авто) - огород разработан и плодоносен (грядки, большая теплица из поликарбоната) - зимний курятник - вольер для собаки - вольер для выгула птиц - отличные соседи, добрые и отзывчивые (что немаловажно) Рядом с домом в шаговой доступности: - новый современный детский сад - школа - остановка - магазины - поликлиника Документы ...

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79149802926](#)

Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	2016
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	7.0 сот		



