

Купить дачу, дом, коттедж за 4 900 000 рублей на ул Сибирская, 43

Республика Бурятия, Городской округ Улан-Удэ, Улан-Удэ, ул Сибирская, 43

4 900 000 Р

144 118Р за м²

34.00 м²

Общая



Убедительная просьба риелторам не звонить! Продаем дом на Аршане. Место очень удачное и живописное. До центра города 10 минут езды с учетом пробок. Площадь дома 34,4 кв.м. В доме печное отопление, установлены водяные батареи, нагреваются от печи, так же есть электро отопление, центральное водоснабжение, септик. Есть пристройка, планировалась под котельную, в огороде есть баня. Площадь участка 7 соток, земля разработана. На участке растут плодоносящие деревья, кусты, все облагорожено и ухожено. Хорошие соседи. Дом в конце улицы, в 10 метрах от асфальтированной дороги. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности остановка общественного транспорта, школа 42, детские сады, ЖД больница, поликлиника, аптеки, магазины, парк - все, что нужно для комфортной жизни. Документы готовы к продаже. Обременений нет. Продажа от собственника! Разумный торг!

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79834503393](tel:+79834503393)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	кирпич	Площадь участка	7.0 сот

