

Купить дачу, дом, коттедж за 4 950 000 рублей на Пригорная (Оптимист днт)

Республика Бурятия, Улан-Удэ, Пригорная (Оптимист днт)

4 950 000 Р

83 898Р за м<sup>2</sup>



59.00 м<sup>2</sup>

Общая

Дом брусовый 18/18 см, 59 квадратов,отштукатурен,усадка дала,отопление печное и электрокотел ,Зота,7,5 квт.Крыша мансардного типа,есть возможность достроить второй этаж.Баня из кругляка,размером 3/4 метра,гараж 6/4 м ,из бруса 18/10см.Окна стеклопакеты,3камерные,на кухне уложен линолеум,остальной части дома-ламинат. Дом отштукатурен,установлены натяжные потолки.В доме никто не прописан,1-взрослый собственник,без обременений. ПРОДАЖА от СОБСТВЕННИКА. Не АГЕНСТВО.Реальному покупателю-СКИДКА.Оперативный показ.Возможен обмен на 1-ком.благоустроенную квартиру в 140,140а квартале,ул.Жердева/43 квартал/.

👁 0 с 06.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140502041](tel:+79140502041)

## Характеристики

|                          |         |                     |             |
|--------------------------|---------|---------------------|-------------|
| Этажей всего             | 1       | Год постройки       | 2023        |
| Наличие водоснабжения    | да      | Наличие канализации | да          |
| Наличие электроснабжения | да      | Материал дома       | брус-бревно |
| Площадь участка          | 8.0 сот |                     |             |



