

Купить дачу, дом, коттедж за 5 500 000 рублей

Республика Бурятия, Городской округ Улан-Удэ, Улан-Удэ

5 500 000 Р

68 750Р за м²

80.00 м²

Общая



Дом в черте города.2020 года постройки. Строили для себя, старались все качественно делать, чтобы жизнь в нём была комфортной. Скважина новая, установлены фильтры первичной очистки, а так же фильтры для питьевой воды Осмос. Отопление от электродкотла(9квт)- работает исправно, дома тепло даже в самые сильные морозы на 3 квт. Нагревает воздух до необходимой температуры и отключает нагрев. Дом утеплен, поэтому меньше затраты на оплату электроэнергии для работы элетрокотла и лучше его эффективность. Есть моменты с перепадами напряжения в холодные времена года, поэтому установлены два стабилизатора напряжения. Электроэнергию не отключают. Дом подключён к сети 380в. Есть место для постройки гаража. Забор в процессе строительства. Дом частично обшит сайдингом. На участке много пиломатериала. Вывоз ТБО без задержек. Грейдер приезжает по заявке, долго ждать не приходится. Пешком до магазинов, школ, остановок, садика, поликлиники минут 10-15. Рядом все есть, чтобы не ездить в центр по вечным пробкам. Так же, что не маловажно, рядом находится 4 больница, которая дежурная в случаях экстренной медицинской помощи. На Восточном есть хорошая поликлиника, к которой наш участок относится, в которой есть все узкие специалисты, на приеме к педиатру по нашему участку всегда мало народу. Соседи хорошие, ...

👁 1 с 09.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79836301928](tel:+79836301928)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2020
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	7.0 сот		



