

Купить дачу, дом, коттедж за 13 700 000 рублей на ул Чудесная, 25

Республика Бурятия, Городской округ Улан-Удэ, Улан-Удэ, ул Чудесная, 25

13 700 000 Р

125 688Р за м²



109.00 м²

Общая

Продается дом на Верхней Берёзовке, ДНТ Орбита. ИЖС. Участок ровный. Наилучшая локация в городе ! Маршрут 37, остановка в 2-х минутах ходьбы. В 800 метрах от дома остановка Стрелка , можно уехать в любую точку города. Улица широкая, вечернее освещение . Благополучные соседи. Район спокойный и тихий, 2 улица от трассы, нет автомобильного шума и пыли. Площадь коттеджа 109 м2. 1 этаж: кухня, гостиная, санузел, прихожая. 2 этаж: 2 спальни, гардеробная, санузел (душевая кабина, унитаз, раковина , водонагреватель). Котельная из блоков пристроена к дому. Отопление: твердотоп.котел Зота , плюс установлен электродкотел Зота . Водоснабжение - глубинная скважина с чистой питьевой водой. В скором времени планируется центральное водоснабжение, трасса уже проложена. Канализационная яма. Гараж капитальный из шлакоблока, оштукатурен изнутри и снаружи и покрашен. На 2 машины. Установлен электродкотел,металлические ворота, погреб. Во дворе имеется уютный летний домик с баней (раздевалка, моечная, парилка) , Отделан под дерево, залакированный. По всему периметру бетонный забор с фундаментом. Ухоженный огород, беседка, мангал, летний душ. В стоимость так же входит мебель, техника, садовый инвентарь. Собственник один, полный пакет документов. СРОЧНО в связи с переездом,торг ...

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140505259](tel:+79140505259)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2010
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	7.9 сот		



