

Купить гараж, место в паркинге за 2 092 420 рублей на улица Мокрова

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Мокрова

2 092 420 Р

38 044Р за м²

55.00 м²

Общая



Предлагаем к продаже капитальный гараж, расположенный в Октябрьском районе г. Улан-Удэ, на ул. Мокрова. ПГК 206 (за магазином Титан-Квартал). Гараж построен из железобетонных блоков и плит, оштукатурен внутри и снаружи, есть эл/энергия, утепленные ворота, неугловой. Гаражный кооператив - живой, разивающийся, имеет отличного председателя. Гараж площадью 55,2 кв.м., состоит из двух боксов, следующих один за другим. Ворота установлены на каждый бокс. Сначала идет бокс площадью - 4,7 кв.м., высотой - 2,46 м., затем ворота и следующий бокс площадью - 19,9 кв.м., высотой - 2,25 м.. Во втором (дальнем) боксе есть смотровая яма и подвал, площадью 20,6 кв.м., высотой - 2,40 м. А также погреб, глубиной 3,8 м. от уровня пола бокса. Капитальный гараж в идеальном состоянии. Документы в порядке, не только на гаражный бокс, но и на земельный участок, под боксом. Все в собственности. Один собственник владеет всем этим более 5 лет. Идеальное вложение! Этот гараж будет приносить Вам ежегодный доход от 120 тысяч рублей и более, с минимальными расходами (нужно оплачивать только ежегодный взнос в кооператив и налог на имущество) Звоните, оперативно покажем! Есть небольшой торг.

👁 0 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79148401409](tel:+79148401409)

Характеристики

Наличие
гаража

да

Наличие электроснабжения

да



