

Купить квартиру за 7 600 000 рублей на улица Смолина, 79

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Смолина, 79

7 600 000 Р

172 727Р за м²



44.00 м²

Общая

24.60 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

2к квартира, отличное расположение в доме второй этаж, большая лоджия, окна во двор с видом на Селенгу, в подъезде проживают преимущественно собственники, нет квартир-студий с посуточной арендой. Прекрасное местоположение дома центр города, пешая доступность достопримечательностей, жд вокзала, легко добираться до аэропорта и Иволгинского дацана. Дом находится на закреплённой за гимназией 33 территории, в близлежащих домах есть крытые паркинги, достаточно места для парковки, обилие объектов для комфортной жизни. Ремонт косметический, в наличии вся необходимая мебель и техника (холодильник, плита, микроволновка, стир. машина, водонагреватель). В квартире никто не зарегистрирован (не прописан), нет долгов по ком. услугам, документы готовы к сделке. Оформление только через нотариуса - сделка максимально прозрачна и безопасна, оплачивается продавцом. Звонить с 14:00, показы только в вечернее время по будням. Со стороны продавца риелтор не нужен. Торг.

👁 0 с 27.04.2025, обновлен 27.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79835302919](tel:+79835302919)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	24.60 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



