

Купить квартиру за 9 450 000 рублей на б-р Карла Маркса, 25а

Республика Бурятия, Городской округ Улан-Удэ, Улан-Удэ, б-р Карла Маркса, 25а

9 450 000 Р

124 342Р за м<sup>2</sup>



76.00 м<sup>2</sup>

Общая

52.00 м<sup>2</sup>

Жилая

17.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 16

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира в самом центре Улан-Удэ на бульваре Карла Маркса. Общая площадь квартиры составляет 76.4 кв. м, из которых жилая занимает 52 кв. м, а кухня — 17.1 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 16-этажного монолитного дома, построенного в 2006 году. Высота потолков — 3.13 метра, что добавляет ощущение простора и света. Из окон открывается вид на улицу, а в наличии большой балкон. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. Планировка включает в себя три комнаты и один совмещенный санузел, что делает жилье удобным для семьи. Дом находится в отличном состоянии, оснащен как пассажирским, так и грузовым лифтом, что удобно для переезда или транспортировки крупногабаритных предметов. Подземная и наземная парковка решает вопрос с местом для автомобиля, а наличие пандуса делает дом доступным для всех категорий жителей. Район предлагает развитую инфраструктуру: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники. Это создает комфортные условия для жизни всей семьи. До ближайших остановок общественного транспорта можно дойти за несколько минут, что обеспечивает удобное сообщение с другими районами города. Квартира продается от собственника, без обременений, возможна ...

👁 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140501862](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	16
Площадь жилая	52.00 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м

