

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на проспект Строителей, 28

Республика Бурятия, Улан-Удэ, проспект Строителей, 28

8 000 000 Р

129 032Р за м²



62.00 м²

Общая

37.30 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается трехкомнатная квартира в развитом районе, 47 квартал. В пешей доступности школа 49, детский сад, амбулатория. Школа и сад в трех минутах ходьбы и видны из окна спальни. В соседнем доме магазин Николаевский, который открыт с 7:30-23:00. Также в пяти минутах ходьбы и другие магазины: Титан, Либерти. В 10 минутах Пятерочка. 6 минут идти до остановки Почта, где проходит масса маршруток, в разные направления. До трамвайной остановки БСМП 400 метров. Из окон квартиры отличный вид на город (лес, горы, дацан), который ничто не перекрывает. Каждый раз приятно смотреть на закаты из окон кухни и зала (в котором находится застекленный балкон), а также из еще одной, большой комнаты. Из другой комнаты виден рассвет, таким образом весь день квартира наполнена светом, при этом в жаркий день есть где укрыться. Балкон и лоджия застеклены, батареи и окна поменяны, но косметический ремонт все же рекомендуем провести, при необходимости условия для проживания уже есть. Также имеется большая кладовка и вместительный гардеробный шкаф в коридоре (встроенные) Для согласования звонка, просьба сначала писать. Два взрослых собственника, долгов и обременений нет. Пишите, буду рад ответить на ваши вопросы, по необходимости можно будет и в формате звонка. Техническая информация в описании.

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79834504148](tel:+79834504148)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	37.30 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



