Купить квартиру за 8 100 000 рублей на ул Гастелло, 3

Республика Бурятия, Городской округ Улан-Удэ, Улан-Удэ, ул Гастелло, 3

8 100 000 Р

139 655Р за м^2

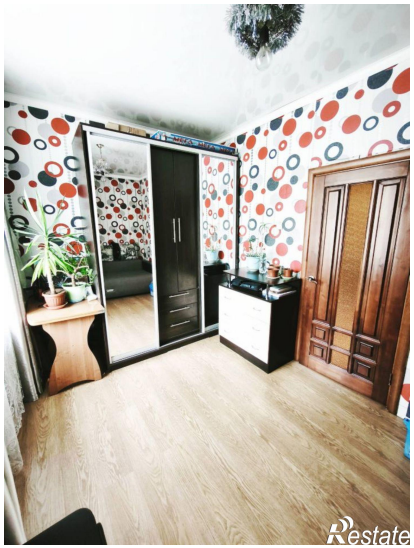
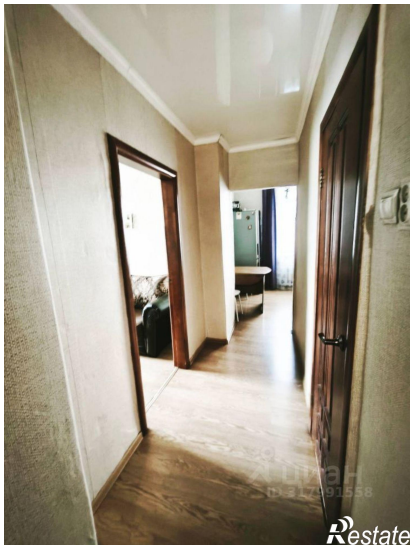
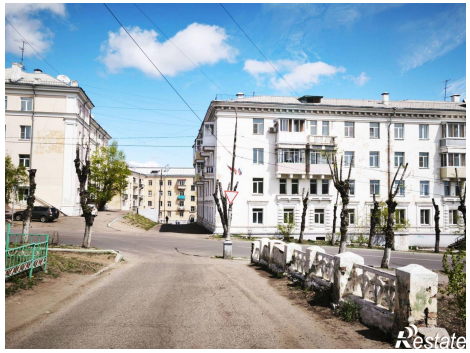
58.00 м^2	35.00 м^2	6.00 м^2	1 из 4
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Предлагаем к продаже трехкомнатную квартиру в п. Машзавод, на ул. Гастелло, дом 3. Квартира расположена на 1 этаже четырехэтажного кирпичного дома, Дом построен в 1965 году, но качество строительства позволит ему стоять еще триста лет. Высокие потолки (3,2м), толстые оштукатуренные внешние стены (тепло и тихо), отдельный двор с детской и спортивной площадками, а также удачное расположение дома - прямо в центре п. Машзавод, (все рядом) добавляет этому дому примущества перед другими постройками на Машзаводе. В квартире выполнен евроремонт, полностью вся сантехника, электрика и полы были заменены при капитальном ремонте. Хотим обратить внимание покупателей на то, что квартира идеально подходит для перевода ее В НЕЖИЛОЕ! Так как имеет удачное расположение: ЧЕТЫРЕ ОКНА смотрят на дорогу (не заметить нельзя!), для использования ее под офис, предприятие сферы обслуживания, банк и т.д.. Площадь помещения 58,3 кв.м. можно увеличить за счет прилегающей квартиры, площадью 46,1 кв.м, которая тоже продается! Приглашаем на просмотр и дальнейшую покупку этой уютной, светлой, теплой и позитивной квартиры! Один собственник владеет более 5 лет. Возможен торг.

0 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79148401409

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м