

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на ул Юннатов, 1

Республика Бурятия, Городской округ Улан-Удэ, Улан-Удэ, ул Юннатов, 1

3 100 000 Р

81 579Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 2

Этаж

Двухкомнатная угловая квартира на втором этаже двухэтажного каменного дома сочетает удобство планировки и выгодное расположение. Солнечные окна выходят на две стороны, обеспечивая обилие естественного света. Благодаря угловому расположению и качественным строительным материалам в квартире поддерживается комфортная температура даже в холодное время года. Помещения полностью готовы к проживанию: выполнены ровные стены оклеены обоями, практичный линолеум на полу, современные пластиковые окна и белый натяжной потолок. Отопление организовано с помощью экономичных электрических конвекторов, при этом сохраняется возможность использования печи при необходимости. Дом находится в районе с развитой социальной и транспортной инфраструктурой. В нескольких минутах ходьбы расположена конечная остановка автобуса маршрута №55, что обеспечивает удобное сообщение с центром города. В пешей доступности находятся школа №64, детский сад, а также парк Орешково — отличное место для прогулок и отдыха. Неподалеку расположен завод ЛВРЗ, что может быть удобно для работающих там специалистов. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и в качестве инвестиционного актива. Удачное расположение, качественный ремонт и хорошая транспортная доступность делают этот вариант привлекательным для покупателей ...

👁 0 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

Продавец: [Воробьева Наталья Владимировна](#)

Телефон: [+79834304552](tel:+79834304552)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	5.00 кв. м

