

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на пр-кт Строителей, 28

Республика Бурятия, Городской округ Улан-Удэ, Улан-Удэ, пр-кт Строителей, 28

5 300 000 Р

155 882Р за м²



34.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается 1-комнатная квартира на первом этаже в тихом районе 47 квартала с удобной инфраструктурой. Общая площадь 34,36 м² включает просторную квадратную комнату, кухню 5.8м², прихожую, просторный санузел. Окна выходят на зеленую аллею и территорию школы №49, что обеспечивает спокойствие для родителей, ведь дорогу детям переходить не нужно. Квартира находится в собственности более 20 лет, документы готовы к сделке. Расположение отличается продуманной транспортной доступностью: в шаговой доступности автобусные и трамвайные остановки, что обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. В пешей доступности находится БСМП, скверы для прогулок и отдыха, а также другие социальные объекты. Подъезд содержится в чистоте, вход оборудован запирающимся тамбуром, который разделяет пространство с соседней квартирой. Соседи — ответственные и приятные жильцы, что создает комфортную среду для проживания. Квартира подойдет как для постоянного проживания благодаря удачному расположению и развитой инфраструктуре, так и для инвестиций — район востребован у арендаторов из-за близости к школе и транспортным узлам. Состояние помещения позволяет заехать сразу после покупки, при этом остается возможность косметического ремонта по своему вкусу. Удобная планировка, отсутствие шумных дорог рядом и надежные ...

👁 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Айтбаева Арюна Львовна](#)

Телефон: [+79148406966](tel:+79148406966)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

