

Купить квартиру за 12 000 000 рублей на улица Жердева, 116

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Жердева, 116

12 000 000 Р

148 148Р за м<sup>2</sup>



81.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 16

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира в новом жилом комплексе 43-го квартала Улан-Удэ. Квартира расположена на 4 этаже современного дома, сданного в эксплуатацию в 2024 году. Объект находится в отличном состоянии — выполнен качественный косметический ремонт с практичными материалами: износостойкий ламинат 33 класса, керамическая плитка в отдельном санузле. Планировка предусматривает три изолированные комнаты, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или возможность организации кабинета. Особенностью квартиры являются две застекленные лоджии с ориентацией окон на южную и западную стороны, что гарантирует продолжительное естественное освещение в течение дня. Жилой комплекс отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детские сады, школы, магазины и остановки общественного транспорта. Наличие собственного паркинга под домом избавляет от необходимости поиска места для автомобиля и позволяет быстро выехать на основные транспортные магистрали. Квартира не была в эксплуатации, все инженерные системы и отделочные материалы сохраняют первоначальное состояние. Расположение в новом микрорайоне с современной застройкой обеспечивает перспективу роста стоимости недвижимости, а продуманная планировка и качественная отделка позволяют заселиться сразу после покупки ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Нельдушкина Долгор Мункоевна](#)

Телефон: [+79644021569](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	16	Площадь кухни	12.00 кв. м

