

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на ул Автотранспортная, 10А

Республика Бурятия, Городской округ Улан-Удэ, Улан-Удэ, ул Автотранспортная, 10А

5 300 000 Р

117 778Р за м²



45.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Просторная двухкомнатная квартира , расположена на втором этаже кирпичного двухэтажного дома в развитом микрорайоне. Удобная планировка обеспечивает комфортное проживание: изолированные комнаты, отдельный санузел и кухня 9 м² с возможностью размещения обеденной зоны. Высота потолков 2,7 м, окна выходят на тихую внутридворовую территорию. Состояние квартиры хорошее — проведен косметический ремонт, заменены инженерные коммуникации, установлены новые входная и межкомнатные двери. Микрорайон отличается развитой инфраструктурой: в 5 минутах ходьбы находятся школа с современным оснащением и детский сад «Зорька», остановка общественного транспорта в 300 метрах обеспечивает быстрый доступ к центру города. В радиусе 10-15 минут пешком расположены супермаркеты федеральных сетей, аптеки, отделения банков и кафе. Дом расположен в зоне с низким уровнем шума, при этом в пешей доступности от основных транспортных артерий. Объект подходит для семей с детьми или в качестве инвестиции — жилье в этом районе пользуется стабильным спросом благодаря удобному расположению и качественной застройке. Квартира оформлена в собственность, документы готовы к сделке. Возможны различные варианты расчетов, включая ипотеку, материнский капитал и жилищные сертификаты. Дополнительные преимущества — малоэтажный ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Кушнарева Ирина Павловна](#)

Телефон: [+79834214153](tel:+79834214153)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	9.00 кв. м

