

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на ул Комсомольская, 33

Республика Бурятия, Городской округ Улан-Удэ, Улан-Удэ, ул Комсомольская, 33

3 950 000 Р

112 857Р за м²



35.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в сердце Улан-Удэ на Комсомольской улице, 33. Общая площадь составляет 35 кв. м, из которых 28 кв. м — жилая. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1975 году. Высота потолков — 2,6 метра. Отличный вариант для небольшой семьи или как инвестиция для сдачи в аренду. В квартире сделан косметический ремонт. Обе комнаты светлые и просторные. Кухня площадью 5 кв. м позволит удобно разместиться для приготовления и приема пищи. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Санузел совмещенный, что экономит пространство и добавляет удобства. Дом находится в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Для автомобилистов есть возможность парковки рядом с домом. Двор оборудован детской площадкой, что будет особенно удобно для семей с детьми. Район обладает развитой инфраструктурой: в пешей доступности есть школы, детские сады и магазины. Это позволит вам сэкономить время на решении повседневных вопросов. Хорошая транспортная доступность: недалеко находятся автобусные, трамвайная остановки, что делает передвижение по городу быстрым и удобным. Квартира готова к продаже. Все документы в порядке, возможна покупка в ипотеку. Если вы ищете свой уютный уголок или выгодную инвестицию, это предложение ...

👁 1 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79148402247](tel:+79148402247)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

