

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на улица Лебедева, 3Б

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Лебедева, 3Б

5 000 000 Р

161 290Р за м<sup>2</sup>



31.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается ухоженная малогабаритная 2-комнатная квартира по ул. Лебедева. Вход через ОТДЕЛЬНУЮ ДВЕРЬ! Квартира расположена на 1 этаже, очень теплая и уютная. В квартире сделан качественный ремонт для себя, на окнах пластиковые стеклопакеты, натяжные потолки, постелен качественный ламинат, подключен интернет, встроенные шкафы, добротные межкомнатные двери, совмещенный санузел. Т.к. квартира продается в связи с переездом, некоторая мебель остается новым хозяевам, в частности встроенные шкафы, кухня без техники, водонагреватель, диван, прихожая. Расположение квартиры очень удачное, вся необходимая инфраструктура рядом: школы, детские сады, ВСГУТУ, супермаркеты Абсолют, Титан, Николаевский, поликлиника 2, аптеки, салоны и парикмахерские. Автобусные и трамвайные остановки в пешей доступности. В районе есть практически все для комфортной жизни. Квартиру можно также сдавать в аренду. Очень актуальная локация, следовательно выгодное вложение средств. Подъезд чистый, живут постоянные и дружелюбные соседи. Собственник один, все документы готовы для продажи, что существенно ускоряет процесс приобретения квартиры. Спешите приобрести замечательную квартиру, она ждет своего нового хозяина! Код пользователя: 170733 Номер в базе: 7042597

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79836302592](tel:+79836302592)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 1           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 12.00 кв. м | Площадь кухни | 5.00 кв. м |



