

Купить квартиру за 9 200 000 рублей на 104-й микрорайон, 5

Республика Бурятия, Городской округ Улан-Удэ, Улан-Удэ, 104-й микрорайон, 5

9 200 000 Р

170 370Р за м²



54.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Просторная светлая квартира с качественным ремонтом в тихом семейном районе предлагается к продаже. Объект находится в отличном состоянии — чистовая отделка выполнена с использованием современных материалов, все инженерные системы исправны. Планировка включает изолированную спальню 14 м² и объединённое кухонное пространство с гостиной площадью 22 м², что создаёт комфортную среду для жизни и приёма гостей. Кухня оборудована встроенной техникой Bosch: варочной панелью, духовым шкафом и посудомоечной машиной. Дополнительные преимущества — продуманная система хранения с двухсекционным шкафом-купе в прихожей и гостиной, остеклённый балкон с отделкой «под ключ», отсутствие износа — квартира не использовалась для проживания. Юридическая чистота подтверждается единоличным владением без обременений. Расположение объекта сочетает транспортную доступность с благоприятной экологической обстановкой. В пешей доступности (3-5 минут) находятся остановки общественного транспорта с маршрутами в центр города, а также детский сад с огороженной территорией. Микрорайон отличается низким уровнем шума и развитой социальной инфраструктурой: в радиусе 10 минут ходьбы расположены супермаркеты, аптека, спортивная площадка и зона отдыха с зелёными насаждениями. Благодаря удалённости от крупных магистралей здесь ...

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Антропова Дарья Андреевна](#)

Телефон: [+79834302715](tel:+79834302715)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	13.00 кв. м

