Купить квартиру за 7 500 000 рублей на ул Профсоюзная, 42

Республика Бурятия, Городской округ Улан-Удэ, Улан-Удэ, ул Профсоюзная, 42

7 500 000 Р
166 667Р за м^2

45.00 м^2	6.00 м^2	3 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Двухкомнатная квартира на Профсоюзной, 42 расположена в престижном центральном районе с развитой инфраструктурой, но при этом удалена от шумных магистралей — окна выходят во двор с детской площадкой, обеспечивая тишину и спокойствие. Объект находится на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома, что гарантирует удобство проживания без необходимости пользоваться лифтом. Планировка классическая: изолированные комнаты, кухня, совмещенный санузел. Застекленный балкон добавляет полезной площади и может использоваться как зона для хранения или отдыха. Квартира продается без отделки, что позволяет новым владельцам реализовать любой дизайн-проект с учетом личных предпочтений. Расположение объекта обеспечивает быстрый доступ ко всем ключевым точкам инфраструктуры: в двух минутах ходьбы — Лингвистическая гимназия 3, в пяти минутах — детский сад 57 Белочка . В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта (трамвайные и автобусные маршруты), супермаркет Абсолют , аптеки, кафе и т.д. При этом район отличается озелененными дворами и отсутствием транзитного трафика. Квартира теплая даже в зимний период благодаря кирпичным стенам и удачному расположению. Объект принадлежит одному собственнику, документы готовы к сделке. Это оптимальный вариант для тех, кто ценит выгодное ...

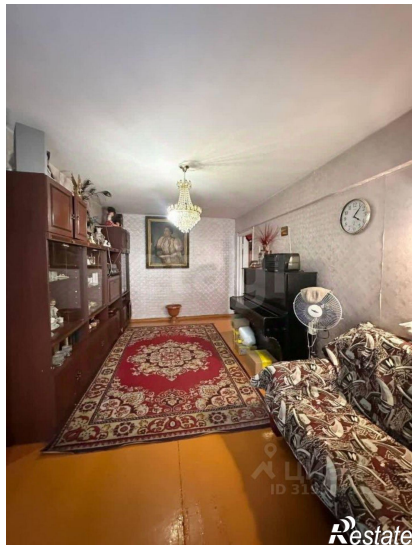
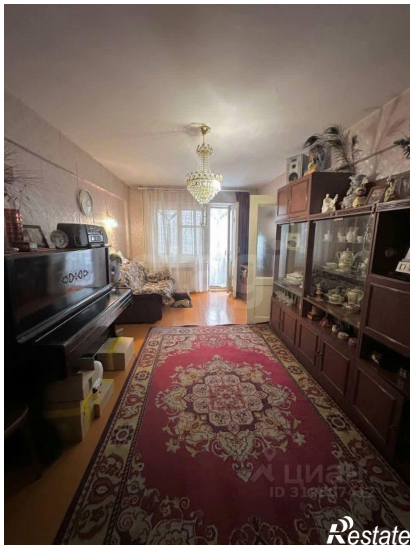
0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

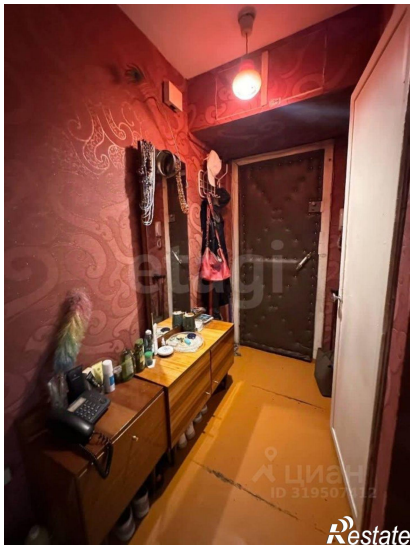
Продавец: Собственник

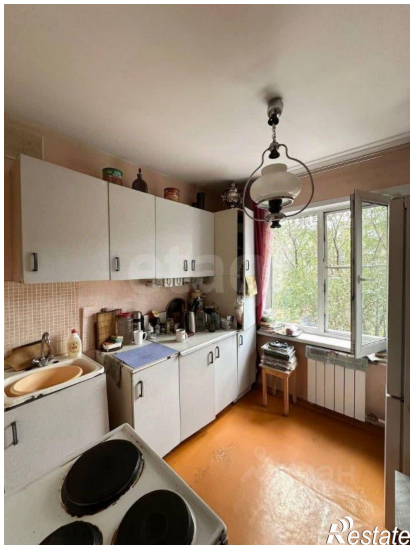
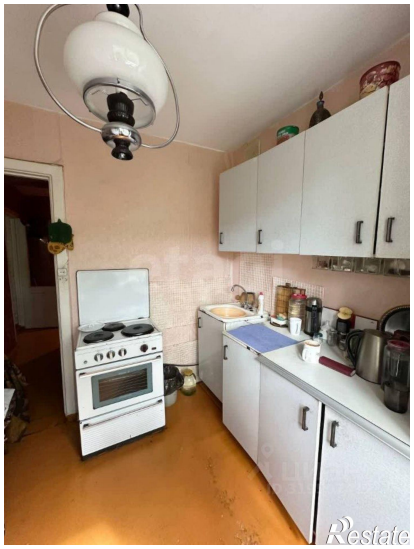
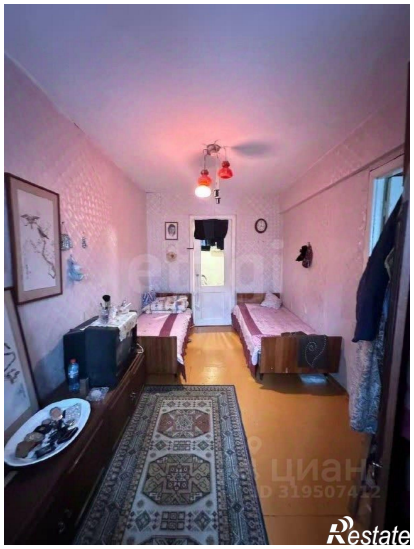
Телефон: +79149802932

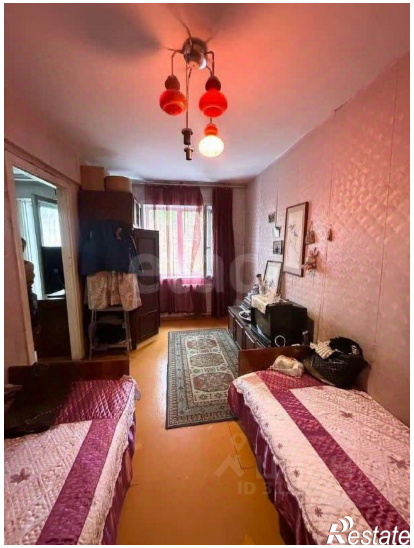
Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		




Restate