Купить квартиру за 3 800 000 рублей на Ключевская улица, 31

Республика Бурятия, Улан-Удэ, Ключевская улица, 31

3 800 000 Р

90 476Р за м^2

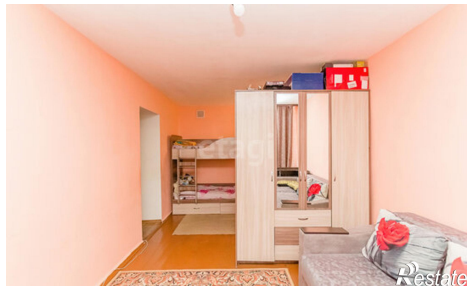
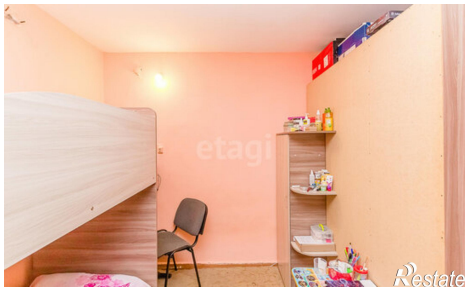
42.00 м^2	11.00 м^2	5 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Продается уютная 1-комнатная квартира по ул. Ключевская, в одном из самых востребованных районов города. Квартира площадью 41,5 кв. с большой просторной кухней почти 10 кв.м. В квартире есть свой совмещенный санузел, хороший косметический ремонт, окна пластиковые. Квартира угловая, но зимой в ней очень тепло, а летом не жарко. Со стороны кухни и ванной стена утепленная. Со стороны соседей стена дополнительно закрыта шумоизоляцией и гипсокартоном - это плюс. Новым собственникам остается кухонный гарнитур и водонагреватель. Подъезд ухоженный, периодически ведется ремонт. Дом коридорного типа, однако квартира огорожена отдельным тамбуром, используется как прихожая. В 2020 г. был произведен капитальный ремонт крыши и проводки в доме. Развитая инфраструктура, всё в шаговой доступности: детские сады, школы, торговые центры, магазины, поликлиники, стоматологии, автобусная остановка, трамвайные линии. Можно спокойно уехать в любую точку города. Звоните, отвечу на все вопросы. Код пользователя: 170733 Номер в базе: 9008702

0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: Битхаева Оксана Алексеевна

Телефон: +79835303964

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	11.00 кв. м