Купить квартиру за 4 000 000 рублей на городской округ Улан-Удэ, посёлок Верхняя Берёзовка, 23

Республика Бурятия, Городской округ Улан-Удэ, Улан-Удэ, городской округ Улан-Удэ, посёлок Верхняя Берёзовка, 23

4 000 000 Р

76 923Р за м^2

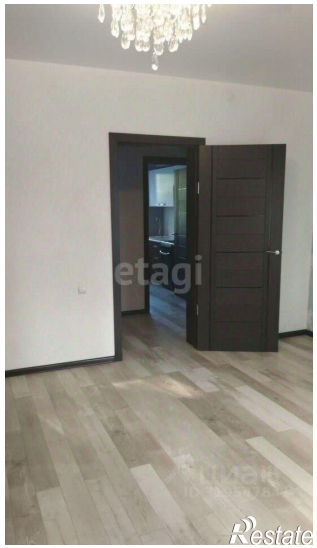
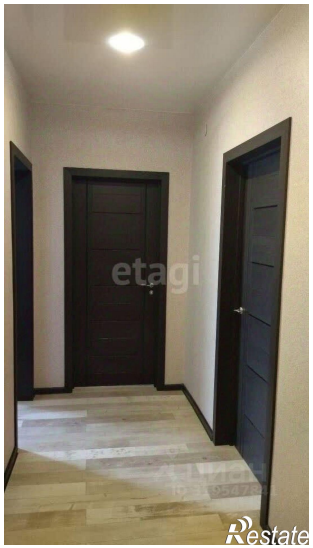
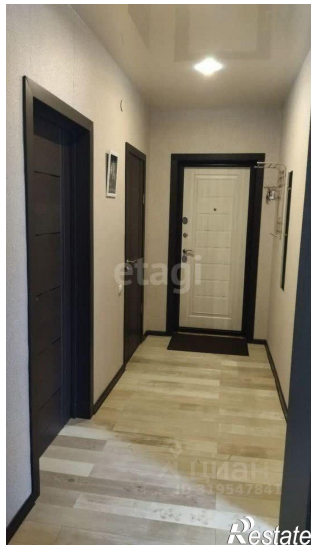
52.00 м^2	7.00 м^2	2 из 2
Общая	Кухня	Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира, расположенная на втором этаже двухэтажного деревянного дома в одном из самых живописных мест города- Верхняя Берёзовка. Общая площадь- 52,9 кв.м. Удобная планировка, что позволяет комфортно разместиться всей семье. Комнаты изолированные. Уютная кухня - 7,8 кв.м.,просторная гостиная - 22,7кв.м.,светлая спальня - 13,1 кв.м.,коридор - 5,8 кв.м.,туалет - 3,5 кв.м. Окна выходят на обе стороны дома - во двор и на улицу.. -центральное отопление -канализация -водоснабжение временно отсутствует(всё необходимое для подвода имеется, сейчас идут работы для центрального подключения (есть водоколонка временная в 30 метрах) - в квартире сделан хороший ремонт, что позволит новым владельцам сразу заселиться без дополнительных вложений и ремонтных работ. - есть интернет, кабельное телевидение - ухоженный подъезд, свежий ремонт сделан в июне 2024г - хорошие соседи (все собственники) - спокойный, тихий район. В шаговой доступности остановка 37 маршрута (100 метров от дома). 10 минут до центра города. Поблизости дацан, магазины Барис, Абсолют (планируется открытие),недорогие продуктовые магазины, аптека Лара , кафе. Детский сад Золотая рыбка (15 минут пешком). Через дорогу ипподром, этнографический музей. Асфальтированные тротуары для прогулок. Вокруг лесной ...

0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79834507519

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	7.00 кв. м