

Купить квартиру за 7 600 000 рублей на проспект Строителей, 54

Республика Бурятия, Улан-Удэ, проспект Строителей, 54

7 600 000 Р

126 667Р за м<sup>2</sup>



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

37.10 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается просторная 3-комнатная квартира в 47 квартале. Общая площадь квартиры 60,6 кв.м. Квартира находится на 2 этаже 5-этажного панельного дома улучшенной планировки. Пространство организовано рационально: три изолированные комнаты правильной формы, что позволяет удобно зонировать жилье под разные потребности — от размещения большой семьи до организации рабочего кабинета. Санузел раздельный. Квартира неугловая, теплая. Дом относится к 49 школе, что гарантирует приоритетное зачисление для ваших детей именно в это учебное заведение. В шаговой доступности находятся два муниципальных детских сада — Калинка и Петушок, а также два частных дошкольных учреждения. Район отличается развитой инфраструктурой: в непосредственной близости расположены продуктовые магазины Liberty, Николаевский, Титан и Абсолют, торговый центр Peoples и парк Юбилейный с зонами отдыха и детскими площадками. Рядом остановки общественного транспорта (трамвай и маршрутные автобусы) обеспечивают удобную транспортную доступность в любую часть города. Квартира без ремонта. Частично установлены стеклопакеты и натяжные потолки. Установлена новая металлическая дверь. Собственник заинтересован в быстрой сделке и открыт к разумным предложениям. По всем вопросам обращайтесь по указанным контактам ...

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79834507511](tel:+79834507511)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | панельный  |
| Этаж              | 2           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 37.10 кв. м | Площадь кухни | 7.00 кв. м |

