

Купить квартиру за 7 600 000 рублей на ул Гагарина, 73А

Республика Бурятия, Городской округ Улан-Удэ, Улан-Удэ, ул Гагарина, 73А

7 600 000 Р

155 102Р за м<sup>2</sup>



49.00 м<sup>2</sup>

Общая

27.10 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается просторная 2-х комнатная квартира с ремонтом. Адрес: ул. Гагарина, 73А (Железнодорожный р-н) (5-7 мин., до остановок пешком. Трамвай 1, 2, 5; маршрутки 56, 57, 100, 128, 177, 4А) Площадь: Общая 49,4 м<sup>2</sup> / Жилая 27,1 м<sup>2</sup> / Кухня 9,8 м<sup>2</sup> Этаж: 3/5, не угловая. Планировка: Изолированные комнаты (15,6 м<sup>2</sup> / 11,5 м<sup>2</sup>), просторный коридор, отдельный санузел, окна на восток и запад, вид на сквер. Ремонт: Евроремонт. Пластиковые окна, ламинат, натяжные потолки, плитка, биметаллические радиаторы, пластиковые трубы. Мебель / техника в спальне, ванной и коридоре остается. Балкон: Застекленный, с отделкой (2,3 м<sup>2</sup>) Дом: Кирпичный, 1989г. постройки. Чистый подъезд, детская площадка. Инфраструктура: рядом школа, детский сад, поликлиника, Абсолют, Титан, Николаевский, Вегос-М, отделение Сбербанка. Юридические аспекты: Один собственник, ДКП более 5 лет, прописан только собственник. Обременение ипотека. Узаконенная перепланировка.

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79835302508](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.10 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

