Купить квартиру за 4 700 000 рублей на городской округ Улан-Удэ, 105-й микрорайон, 23

Республика Бурятия, Городской округ Улан-Удэ, Улан-Удэ, городской округ Улан-Удэ, 105-й микрорайон, 23

4 700 000 Р

142 424Р за м^2

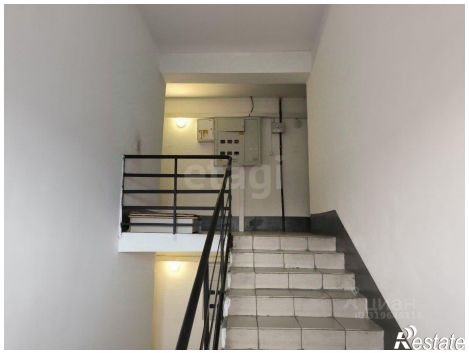
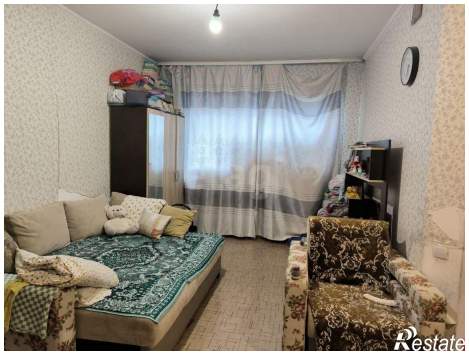
33.00 м^2	8.00 м^2	3 из 3
Общая	Кухня	Этаж

1-комнатная квартира площадью 33,3 кв. м расположена на третьем этаже трёхэтажного дома в 105 квартале — тихом и благоустроенном районе с развитой инфраструктурой. Квартира не угловая, что обеспечивает дополнительное тепло зимой и комфортный микроклимат в любое время года. Вход в подъезд общий, но благодаря малому количеству соседей здесь царит спокойная атмосфера. Помещение полностью готово к проживанию: выполнен косметический ремонт с нейтральной отделкой, позволяющей легко адаптировать пространство под свой стиль. Санузел совмещённый, с качественной кафельной плиткой и современной сантехникой. В квартире установлены счётчики холодной и горячей воды, что способствует экономному расходованию ресурсов. Имеется просторный балкон. Район отличается удобной транспортной доступностью — в пешей доступности находится остановка общественного транспорта, связывающая с ключевыми точками города. В шаговой доступности расположены ТЦ Мёд , школа 63, детские сады, поликлиники и почтовое отделение, что делает жизнь здесь комфортной для семей с детьми и работающих людей. Квартира принадлежит одному собственнику, что упрощает процесс оформления сделки. Объект подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиций — его можно сдавать в аренду благодаря удачному расположению и востребованности ...

0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79834303536

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь кухни	8.00 кв. м