

Купить квартиру за 5 570 000 рублей на Октябрьская улица, 37

Республика Бурятия, Улан-Удэ, Октябрьская улица, 37

5 570 000 Р

129 535Р за м²



43.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира площадью 47 кв. м на 5 этаже кирпичного дома с улучшенной теплоизоляцией. Объект отличается продуманной планировкой: изолированные комнаты (12 и 15 кв. м) обеспечивают приватность, компактная кухня (6 кв. м) эргономично организована, санузел отдельный. Окна выходят на восток и юг, что гарантирует естественное освещение в течение всего дня. Состояние квартиры позволяет заселяться сразу — проведен косметический ремонт с нейтральной отделкой, подходящей для любого интерьера. Дом расположен в развитом районе с полноценной социальной инфраструктурой. В пешей доступности (3–7 минут) находятся супермаркеты «Абсолют» и «МегаТитан», аптека, городская стоматологическая поликлиника №2. Для семей с детьми есть школа №41, детский сад «Золотая рыбка», а для дополнительного образования — музыкальный лицей им. Аюшеева и шахматный клуб. Транспортная доступность высокая: в 5 минутах ходьбы — остановки автобусов и трамвая, обеспечивающие быстрый доступ к центру города и основным магистралям. Микрорайон отличается ухоженностью и спокойной атмосферой. Дом содержится в хорошем состоянии: чистый подъезд, исправные инженерные системы, доброжелательные соседи. Квартира не требует дополнительных вложений — все коммуникации функционируют без нареканий, зимой поддерживается ...

👁 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Дансарунова Лыгжима Бадмацыреновна](#)

Телефон: [+79834302888](tel:+79834302888)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

