

Купить квартиру за 5 490 000 рублей на Октябрьская улица, 26

Республика Бурятия, Улан-Удэ, Октябрьская улица, 26

5 490 000 Р

105 577Р за м²



52.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Предлагаем вашему вниманию просторную 2-комнатную квартиру в самом сердце Улан-Удэ, на Октябрьской улице. Общая площадь квартиры составляет 52,1 кв. м, жилая площадь — 32 кв. м, а кухня — 9 кв. м. Квартира расположена на 1 этаже 4-этажного кирпичного дома, построенного в 1961 году. Высота потолков — 3,2 метра, что создаёт ощущение простора и свободы. Квартира без ремонта, что позволяет вам самим воплотить все ваши дизайнерские мечты и предпочтения. Планировка включает две комнаты и отдельный санузел. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и комфортно. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой для жильцов. Кирпичный материал постройки обеспечивает отличную теплоизоляцию, поэтому в квартире всегда будет комфортная температура. Район имеет развитую инфраструктуру: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности. Условия сделки: продажа квартиры без обременений, что упрощает процесс покупки. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения.

👁 0 с 10.08.2025, обновлен 10.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79148402247](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



