

Купить квартиру за 6 399 000 рублей на микрорайон Энергетик, 42

Республика Бурятия, Городской округ Улан-Удэ, Улан-Удэ, микрорайон Энергетик, 42

6 399 000 Р

120 736Р за м²



53.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира площадью 52,8 м² на первом этаже в микрорайоне Энергетик. Объект отличается удобной улучшенной планировкой: жилая комната с двумя окнами и выходом на балкон, изолированная кухня, спальня, отдельный санузел. Высокие потолки и панорамные окна, выходящие на проезжую часть, обеспечивают хорошее естественное освещение. Балкон протяженностью на два окна комнаты увеличивает полезное пространство. Квартира находится в отличном состоянии — выполнен качественный косметический ремонт с использованием современных материалов, готова к заселению. Микрорайон обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены остановки общественного транспорта, поликлиника, школа, два детских сада, супермаркеты и магазины повседневного спроса. Район отличается удобной транспортной развязкой, что позволяет быстро добраться до центра города и основных магистралей. Придомовая территория благоустроена, предусмотрены парковочные места. Квартира оформлена в собственность, один владелец, отсутствуют обременения и юридические сложности. Возможность покупки в ипотеку делает этот вариант еще более привлекательным для покупателей. Объект подойдет как для комфортного проживания, так и для инвестиций — высокая ликвидность и востребованность локации обеспечат ...

👁 0 с 15.08.2025, обновлен 15.08.2025

Продавец: [Тихонова Марина Владимировна](#)

Телефон: [+79834303011](tel:+79834303011)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	10.00 кв. м

