

Купить квартиру за 10 990 000 рублей на Боевая улица, 7В

Республика Бурятия, Улан-Удэ, Боевая улица, 7В

10 990 000 Р

152 639Р за м<sup>2</sup>



72.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 18

Этаж

Продается просторная евротрешка общей площадью 72 кв.м. в 47-м квартале Октябрьского района. Объект отличается рациональной планировкой «распашонка», обеспечивающей удобное зонирование и максимальную функциональность пространства. Изолированные комнаты и отдельный санузел создают комфортные условия для проживания семьи. Квартира находится в отличном состоянии: установлен кондиционер, вся сантехника современная качественная. Кухня-гостиная оборудована всей необходимой техникой, которая остается новому владельцу. Балкон утеплен и полностью остеклен, что увеличивает полезную площадь, а его ориентация во двор гарантирует тишину и спокойствие. Вся мебель также остается в квартире. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура в шаговой доступности: школы №47 и №49, детские сады, супермаркеты и объекты повседневного спроса. Район отличается развитой транспортной сетью и удобными выездами на основные магистрали города. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание капитальных вложений в качественный ремонт, выгодного расположения и готовности к моментальному заселению. Юридическая чистота сделки обеспечена – один собственник, отсутствие каких-либо обременений. Код пользователя: 171029 Номер в базе: 9696688

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Лобанова Антонина Владимировна](#)

Телефон: [+79835304743](tel:+79835304743)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	18	Площадь кухни	20.00 кв. м

