

Купить квартиру за 8 300 000 рублей на ул Профсоюзная, 31

Республика Бурятия, Городской округ Улан-Удэ, Улан-Удэ, ул Профсоюзная, 31

8 300 000 Р

184 444Р за м²



45.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Объявление от СОБСТВЕННИКА Продаётся светлая двухкомнатная квартира на 3 этаже. Дом расположен в самом центре города — до главной площади всего 500 метров. В шаговой доступности находятся 2 магазина, поликлиника, торговый центр Форум (500 м), парк Мемориал Победы (300 м). Через дорогу — лингвистическая гимназия 3 (начальная школа), а старшая школа — всего в 200 м. Для активного образа жизни рядом есть тренажёрный зал Сибирь, множество кафе, а также трамвайная линия и остановки маршрутного транспорта в 150 м. Благодаря этому легко и без пробок можно за 12 остановки доехать до Центрального рынка, ТЦ Сагаан Морин и парка на Октябре. Во дворе построены две новые детские площадки: одна для малышей, другая — для ребят постарше, с баскетбольной площадкой и турниками. Район идеально подходит для молодых семей. Квартира после свежего косметического ремонта (весна). Внутри остаётся почти вся мебель, в том числе кухонный гарнитур (сделан под заказ), холодильник, стиральная машина. Балкон остеклён, этим летом был произведен косметический ремонт. Дом оснащен элементами системы Умный дом, куда входят: 1) кондиционер, работающий в связке с Алисой и датчиками — поддерживает комфортную температуру; 2) робот-пылесос (моет и пылесосит по расписанию) и телевизор — возможно обсуждение их приобретения ...

👁 0 с 02.09.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79834303379](tel:+79834303379)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		



