

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на микрорайон 140А, 38

Республика Бурятия, Городской округ Улан-Удэ, Улан-Удэ, микрорайон 140А, 38

4 400 000 Р

115 789Р за м²



38.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира на первом этаже трехэтажного кирпичного дома. Ключевым преимуществом является уникальное расположение: в непосредственной близости от лесного массива, что гарантирует тишину, приватность и чистый воздух, при этом сохраняется отличная транспортная доступность благодаря маршруту №57. Район обладает развитой инфраструктурой, включая детский сад, амбулаторию, аптеки и магазины повседневного спроса, все объекты находятся в шаговой доступности. Для семей с детьми и любителей активного отдыха во дворе обустроена современная детская площадка с безопасным резиновым покрытием, а также волейбольная и баскетбольная площадки. Квартира представлена в черновой отделке, площадь 38,1 кв.м, что предоставляет новому собственнику полную свободу для реализации любого дизайнерского проекта. Наличие балкона добавляет объекту дополнительное преимущество. Это предложение представляет собой удачное сочетание умиротворенной загородной атмосферы и всех удобств современного городского формата жизни. Код пользователя: 63315 Номер в базе: 9710241

👁 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Иринцеева Раджана Фёдоровна](#)

Телефон: [+79644023516](tel:+79644023516)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь кухни	8.00 кв. м

