

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на 113-й микрорайон, 21

Республика Бурятия, Городской округ Улан-Удэ, Улан-Удэ, 113-й микрорайон, 21

5 700 000 Р

123 913Р за м²



46.00 м²

Общая

30.90 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Код объекта: 1771186. Продаю трехкомнатную квартиру. 113-й мкр, 21 дом. Дом новостройка, 2014 г. На площадке всего 3 квартиры. Окна квартиры выходят на обе стороны (распашонка), неугловая. Очень светлая и теплая. Балкон утеплен, теплые полы, 5-ти камерные окна. На балконе размещена кухонная зона, которая совмещена с гостиной. Такое нестандартное решение дает дополнительную площадь в виде гостевой зоны. Выполнен косметический ремонт, сантехника обновленная, ванна чугунная, унитаз с инсталляцией, водонагреватель на 100 литров. Все соседи благополучные, семейные люди, чистый подъезд, уютный двор с детскими площадками. Вместительный наземный паркинг. В шаговой доступности школа 63, детский сад, поликлиника (детская и взрослая), библиотека, большая детская площадка. Рядом ТРЦ Мёд, Николаевский, Титан, Пятерочка, есть продуктовые и фруктовые магазины во дворе. Конечная автобусная остановка 128 мкр. Маршруты 1, 40, 70, 71 всегда есть возможность ехать сидя. Водонагреватель (100 л), вытяжка. Продажа в связи с переездом, цена сказка - вторичка по цене первички.

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79836302647](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.90 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



