

Купить квартиру за 2 000 000 рублей на улица Шаляпина, 9

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Шаляпина, 9

2 000 000 Р

55 556Р за м²



36.00 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

Продаётся 1 комнатная квартира На Кирзаводе. Общая площадь 36 кв. м2. Ремонт косметический. Зал, кухня, коридор, имеется гордеробная. Кстати имеется возможность провести воду и установить Санузел. Установлены пластиковые окна. Мебель если какая нужна оставим по сходной цене, можно сказать за символическую цену. Высота потолков 2,7м. В квартире центральное отопление и зимой очень тёплая квартира, так как рядом Тгк 14.. Ещё очень огромный плюс!!! Квартира находится в одноэтажном доме, и сверху нет соседей и это означает что эта недвижимость используется как частный дом, со своей оградой и гаражом, и так у всех соседей, в доме всего 6 соседей и мы 7. Рядом школа 38 и Новый детский садик 51 под названием Пчелка, магазины, поликлиника, остановки общественного транспорта 33 и 46. И ещё один огромный плюс !!! . Строится Мост и это означает что попасть на те же Саяны будет быстро и не затруднительно.. Узнавали в администрации что инфраструктура будет развиваться в районе Кирзавода благодаря Открытию этого моста!!! В перспективе будет расселение к 2030г и можно улучшить свои жилищные условия в виде 1-2 комнатной квартире (все зависит на сколько большая у вас семья). Двор спокойный, соседи благополучно. Все в ожидании этого времени. Один собственник, оплата только за наличный расчет ...

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79834503713](tel:+79834503713)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	1	Площадь жилая	25.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



