

Купить квартиру за 10 750 000 рублей на ул Комсомольская, 4

Республика Бурятия, Городской округ Улан-Удэ, Улан-Удэ, ул Комсомольская, 4

10 750 000 Р

158 088Р за м²



68.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира в кирпичном доме с улучшенной планировкой предлагает комфортное проживание для семьи. Две изолированные комнаты и третья, проходная, обеспечивают функциональное зонирование, а наличие застекленного балкона увеличивает полезное пространство. Ключевым преимуществом объекта являются метровые стены и эффективная шумоизоляция, гарантирующие тишину и уют. Жилье находится в отличном состоянии и имеет полностью подготовленные документы при одном собственнике. Инфраструктура района развита комплексно: в нескольких минутах ходьбы расположены школы №40 и №42, а напротив дома — детская поликлиника. Во дворе обустроена новая детская площадка и предусмотрено место для хранения колясок и велосипедов. Прилегающая территория хорошо освещена и находится под наблюдением. Напротив подъезда организована удобная парковка для личного транспорта. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, магазины повседневного спроса, а также зоны отдыха — парк Орешкова и парк Леон. Реальному покупателю реальный торг. Обращайтесь оперативно устроим показ!! Код пользователя: 189907 Номер в базе: 9971356

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Нода Наталья Александровна](#)

Телефон: [+79644023621](tel:+79644023621)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	12.00 кв. м

