

Купить квартиру за 7 300 000 рублей на ул Жердева, 35

Республика Бурятия, Городской округ Улан-Удэ, Улан-Удэ, ул Жердева, 35

7 300 000 Р

155 319Р за м²



47.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продается двухкомнатная квартира на улице Жердева расположена в добротном доме, изначально построенном для преподавателей университета, что гарантирует спокойную атмосферу и ответственное соседство. Объект выгодно отличается продуманным капитальным ремонтом, выполненным год назад с применением современных материалов и технологий. Все стены были предварительно выровнены, произведена замена деревянных полов на бетонную стяжку с наливным выравнивающим слоем. Напольные покрытия практичны и долговечны: в прихожей, кухне и коридоре уложен износостойкий кварцвинил, а в комнатах — качественный ламинат. Санузел укомплектован водонагревателем и новой сантехникой, замененной с металла на современный пластик. В гостительной зоне установлен кондиционер, а для высокоскоростного интернета заведено оптоволокно. Квартира дополнена практичными элементами хранения: встроенной гардеробной, шкафом. Безопасность и комфорт обеспечивает качественная входная дверь с магнитным уплотнителем. Большая балкон-лоджия обладает значительным потенциалом для остекления и обустройства дополнительного функционального пространства. Окна выходят на солнечную сторону, наполняя помещения естественным светом, а из окон открывается приятный вид. Расположение характеризуется развитой инфраструктурой: в шаговой доступности ...

👁 0 с 09.10.2025, обновлен 09.10.2025

Продавец: [Жаргалова Зинаида Александровна](#)

Телефон: [+79644017003](tel:+79644017003)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

