

## Купить квартиру за 7 250 000 рублей на улица Балдано, 25А

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Балдано, 25А

7 250 000 P

86 310P за м<sup>2</sup>

Код объекта: 1773335. Продается уютная, ухоженная 4-комнатная квартира в Железнодорожном районе (Плодово-ягодная опытная станция). Квартира крупногабаритная 84,80 кв. м. Расположена на 2 этаже панельного дома 1998 года постройки. В квартире большая прихожая, все комнаты изолированные, с/у раздельный, большой балкон. Окна выходят как во двор, так и на улицу, соседи спокойные, подъезд чистый. Остается в квартире: кухонный гарнитур, холодильник, диваны, прихожая, столы, кровать в детской спальне. Квартира юридически чистая, без долгов и обременений, 1 собственник. Инфраструктура: рядом находится врачебная амбулатория, субсидированный частный детский садик, продуктовые магазины, кафе, аптека, шиномонтаж, СТО. До остановки 10 минут пешком. Приглашаем на просмотр квартиры, обращайтесь!

● 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: Собственник Телефон: +79836302647





## Характеристики

 Количество комнат
 4
 Тип дома
 панельный

 Этаж
 2
 Этажей всего
 3

 Площадь жилая
 54.90 кв. м
 Площадь кухни
 8.00 кв. м

 Площадь кухни
 9.00 кв. м





















