

Купить квартиру за 13 500 000 рублей на ул Тобольская, 61

Республика Бурятия, Городской округ Улан-Удэ, Улан-Удэ, ул Тобольская, 61

13 500 000 Р

155 172Р за м²



87.00 м²

Общая

58.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Просторная квартира на 5 этаже в торце дома. Все окна выходят на солнечную сторону, в квартире много света и воздуха. Единственная смежная стена с соседями закрыта шкафом-купе, никаких посторонних звуков. В квартире полностью заменены полы, потолок многоярусный из гипсокартона, заменена электрика (медь). Раздельные 3 спальни (9, 10 и 10 кв.м.), пятая комната переделана в гардеробную, зал совмещен с кухонной зоной. В ванной спокойно встанет стиральная машина с горизонтальной загрузкой. На кухне коммуникации для подключения посудомоечной машины. Соседи спокойные, подъезд чистый. В доме выполнен капитальный ремонт кровли и электрощитов. Во дворе большая открытая парковка для авто, 2 детских площадки, спортивная площадка. По прописке детский сад ОЮНА и СОШ 18. В 5 минутах остановки автобусов 56, 82, 100, 137, 122, 21а, трамваев 1, 2. До центра на трамвае 20 минут. В 5 минутах парк отдыха Юбилейный, в 10 минутах ТЦ Peoples Park, ТЦ Заря, КСК ЗММК. Рядом расположены Лукодром, Национальный банк, новое здание Суда. Рядом магазины Николаевский, Пятерочка, ресторан УРГЫ, кафе ВЛАДД, в 15-20 минутах пешком супермаркеты Титан-Парк и Абсолют. в 5 минутах пункты WB и ОЗОН. Удобные транспортные выезды в сторону стрелки и центра. Если есть вопросы - задавайте.

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79834301241](tel:+79834301241)

Характеристики

Количество комнат	5	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	58.00 кв. м	Площадь комнат	9.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

