

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на улица Толстого, 14

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Толстого, 14

9 000 000 Р

157 895Р за м<sup>2</sup>



57.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира в добротном кирпичном доме предлагает комфорт для жизни в оптимальной транспортной доступности — всего 7 минут пешком до центрального рынка и основной инфраструктуры. Планировка отличается продуманностью: объединенная кухня-гостиная служит центром семейного общения, а две изолированные спальни гарантируют приватный отдых. В квартире выполнен капитальный ремонт с полной заменой всех инженерных систем — электрической разводки, труб водоснабжения и отопления, установлены новые батареи и смесители. Напольное покрытие из натуральной лиственницы не только экологично, но и долговечно. Кухня оснащена встроенной техникой Ariston и посудомоечной машиной Samsung, а в совмещенном санузле установлен электрический теплый пол с регулировкой температуры и водонагреватель на 100 литров для бесперебойного горячего водоснабжения. Дополнительные преимущества включают отличную шумоизоляцию, гардеробную комнату и шкаф-купе в прихожей. Все документы готовы к сделке, перепланировка узаконена, собственник один. Рассматриваются предложения от реальных покупателей. Код пользователя: 191054 Номер в базе: 10033072

👁 0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Покацкая Елена Георгиевна](#)

Телефон: [+79834304224](tel:+79834304224)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж          | 2          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 9.00 кв. м |

