

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на бульвар Карла Маркса, 25А

Республика Бурятия, Улан-Удэ, бульвар Карла Маркса, 25А

8 200 000 Р

107 895Р за м²



76.00 м²

Общая

47.10 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

2 из 16

Этаж

Код объекта: 1600992. Продаётся просторная 3-комн. квартира с нестандартной геометрией периметра! Квартира располагается в престижном и уютном для проживания районе Саяны, который по праву можно считать вторым центром города Улан-Удэ, благодаря развитой инфраструктуре! О КВАРТИРЕ: Площадь 76,4 кв.м. Полностью свободная планировка. Возможность реализовать дизайнерский ремонт и создать экстраординарную квартиру. Ремонт черновой. Необходима проводка электрики, вывод мокрой точки для кухни. Огромный балкон более 28 кв.м. О ДОМЕ: Солнечная башня. Год постройки 2005. Все соседи тихие семейные люди. Вахтёр при въезде. Изолированный охраняемый тихий потрясающий двор со всеми удобствами для детей, взрослых и пожилых людей. Двор разделен на секции: песочница для малышей, общая игровая для детей по-старше, мини-поле с воротами для игры в футбол и пр., лавочка напротив ели для любителей тишины. Чистый просторный подъезд. В доме 2 лифта пассажирский и грузовой. На цокольном этаже имеется подземный паркинг для жильцов с видеонаблюдением и парковка возле дома. О СДЕЛКЕ: Один взрослый собственник. Прописанные отсутствуют. Торг минимальный из-за отличного месторасположения. Не упустите свой шанс стать обладателем квартиры в одном из самых живописных и удобных мест для жительства! Звоните ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79836302647](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	16
Площадь жилая	47.10 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

