

Купить квартиру за 8 100 000 рублей на ул Норильская, 10

Республика Бурятия, Городской округ Улан-Удэ, Улан-Удэ, ул Норильская, 10

8 100 000 Р

108 000Р за м²



75.00 м²

Общая

48.90 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаем 4-комнатную квартиру, с не обычной, улучшенной планировкой, в кирпичном доме, который строилась по советским стандартам, по ГОСТам! Квартира на 4 этаже, очень теплая и светлая, по планировке распашонка, окна комнат выходят на разные стороны дома (восток-запад). Комнаты изолированные, санузел раздельный, большой балкон. В подъезде всего 10 квартир, на этажной площадке 2 квартиры, а это минимум соседей! Дом обслуживает хорошее ТСЖ. Тихий двор с новой детской площадкой, в соседнем дворе футбольное поле, баскетбольная площадка и тренажеры. Возле дома всегда есть свободные парковочные места для вашего автомобиля. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: конечная маршрута 59, магазины Титан, Николаевский, Бурятхлебпром и др., филиал поликлиники 6 (детская и взрослая), детские сады Малыш , Искорка . Недалеко находятся школы 64, 41, 42, Гимназия 59, Байкальская перспектива. По документам на квартиру все в порядке, нет долгов, обременений. В подарок покупателю остается частично мебель и техника! Хорошее предложение! Звоните!

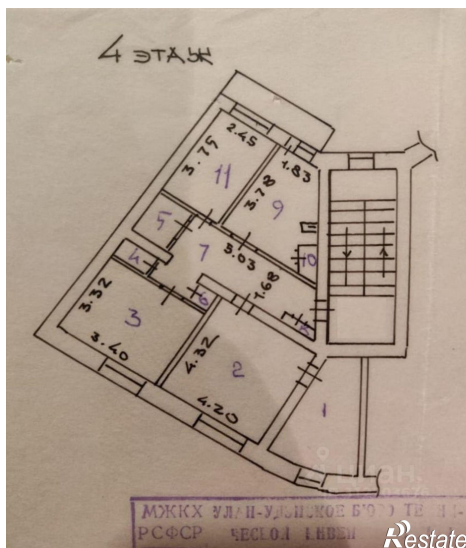
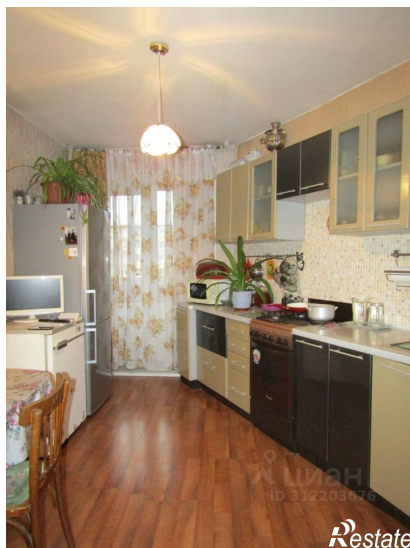
👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79149803001](tel:+79149803001)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	48.90 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м





Экспликация к плану строения № _____

улица: дом № 10 / № 2 / _____

принадлежащих гражданам на правах личной собственности или застройкой

№	Наименование, описание, назначение, материал, цвет, вид, состояние	Материал, цвет, вид, состояние	Площадь, кв. м			Высота, м
			Общая	в том числе	прочая	
			жилая	подсобная (сарайная)		
1	Милая		10.4	10.4		2.50
2	Милая		18.0	18.0		
3	Милая		11.3	11.3		
4	Милая		1.2		1.2	
5	Ванная		2.6		2.6	
6	Милая		0.6		0.6	
7	Ванная		9.5		9.5	
8	Милая		0.8		0.8	
9	Милая		10.7		10.7	
10	Милая		0.8		0.8	
11	Милая		9.2	9.2		
	Итого:		75.1	49.9	24.2	