

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на 113-й микрорайон, 14

Республика Бурятия, Городской округ Улан-Удэ, Улан-Удэ, 113-й микрорайон, 14

5 600 000 Р

143 590Р за м<sup>2</sup>



39.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

К продаже предлагается просторная однокомнатная квартира площадью 39,1 кв.м с выгодной планировкой «распашонка», что обеспечивает отличную естественную вентиляцию и ощущение большего пространства. Квартира расположена на 4-м этаже, не является угловым. Кухня значительного размера имеет практичный выход на балкон. Санузел отдельный, отделан плиткой. Состояние объекта позволяет заселиться сразу, мебель и бытовая техника могут остаться новому владельцу по договоренности. Квартира полностью свободна от долговых обязательств и обременений, оформлена на одного собственника. В настоящее время в ней проживают аккуратные арендаторы, которые осведомлены о продаже и готовы освободить помещение в кратчайшие сроки; также возможен вариант продажи с действующим договором аренды для инвестиционных целей. Район отличается развитой социальной и бытовой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детские сады, школа, поликлиника и магазины. Остановка общественного транспорта с маршрутами в центр города расположена рядом, обеспечивая прекрасную транспортную доступность. Для просмотра объекта доступен оперативный показ. Код пользователя: 170737 Номер в базе: 10167112

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Лусалов Станислав Викторович](#)

Телефон: [+79644027223](tel:+79644027223)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 4           |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 12.00 кв. м |

