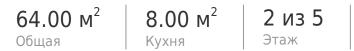


Купить квартиру за 8 880 000 рублей на улица Гагарина, 75А

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Гагарина, 75А

8 880 000 P

138 750Р за м<sup>2</sup>



Продается трехкомнатная квартира общей площадью 63.5 кв. м на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома. Квартира отличается рациональной планировкой с тремя изолированными комнатами площадью 16, 13.2 и 13 кв. м, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. Окна выходят на две стороны, преимущественно во двор, гарантируя спокойную атмосферу и хорошую инсоляцию. Объект полностью готов к заселению после проведения качественного косметического ремонта с использованием современных материалов: уложен ламинат и линолеум, установлены натяжные потолки и новые пластиковые окна. В квартире имеется лоджия и раздельный санузел, а также остается практичный кухонный гарнитур. Расположение объекта является его ключевым преимуществом: в шаговой доступности находятся школа (окна выходят прямо на школу №26), детские сады и магазины, включая «Абсолют» и «Титан». Развитая транспортная инфраструктура обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику и не имеет юридических обременений, что позволяет оперативно оформить сделку, в том числе с привлечением ипотечного кредитования. Код пользователя: 190617 Номер в базе: 10209250

● 0 с 28.10.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: Дарханова Ирина Баяртоевна

Телефон: +79644021629

3



## Характеристики

Количество комнат 3 Этаж 2

Этажей всего 5 Площадь кухни 8.00 кв. м





















