

Купить квартиру за 22 500 000 рублей на ул Ермаковская, 7

Республика Бурятия, Городской округ Улан-Удэ, Улан-Удэ, ул Ермаковская, 7

22 500 000 Р

180 000Р за м²



125.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается светлая просторная добротная четырехкомнатная квартира в элитном доме в самом центре Улан-Удэ. Дом 2002 года постройки. Толстые кирпичные стены обеспечивают отличную теплоизоляцию: летом в квартире свежо и комфортно, а зимой тепло - приятный микроклимат в любое время года. Отопительный сезон начинается всегда вовремя (раньше, чем по городу). Кроме того кухня и ванная оборудованы полом с электроподогревом. На этаже располагается 2 квартиры. Звукоизоляция превосходная. Соседей не слышно совсем. Окна выходят на 2 стороны. Светло весь день. Но не жарит, потому что первый этаж. Под окнами с уличной стороны есть огороженная металлическим забором территория с зеленью. Общая площадь квартиры 125,2 кв. м. Общая площадь лоджий 15 кв. м. 3 остекленные лоджии, 1 неостекленная лоджия. В зале, в двух детских и в ванной - окна, лоджии эстетично зарешечены. В кухонной лоджии оборудована удобная кладовая для заготовок. Туалет и ванная раздельные. В туалете также есть душевая, водонагреватель 100л., раковина, гигиенический душ. Спальня оснащена просторной гардеробной. В детской и в прихожей глубокие встроенные шкафы. Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой. Рядом магазины, продуктовые киоски, оптовая база. В 5 минутах ходьбы - детский сад Золушка, частный сад ...

👁 0 с 28.10.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Жалсараева Надежда Цыдыпдоржиевна](#)

Телефон: [+79834305158](tel:+79834305158)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	15.00 кв. м

