

Купить квартиру за 6 700 000 рублей на ул Шульца, 6

Республика Бурятия, Городской округ Улан-Удэ, Улан-Удэ, ул Шульца, 6

6 700 000 Р

128 846Р за м²



52.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира на 3 этаже пятиэтажного кирпичного дома в районе Шишковки. Объект характеризуется надежной планировкой с двумя изолированными комнатами, что обеспечивает комфортное проживание и приватность. Квартира не является угловой, имеет совмещенный санузел и собственный балкон. Толстые стены дома гарантируют эффективную шумоизоляцию и сохранение тепла в межсезонье, а расположение на среднем этаже сочетает удобство подъема и оптимальную инсоляцию. Состояние квартиры предполагает проведение современного ремонта по индивидуальному проекту, что позволяет новому владельцу реализовать любые дизайнерские решения без необходимости перепланировки. Жилой район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, супермаркеты, аптеки, поликлиника, школа и детский сад. Во дворе оборудована детская площадка, а наличие всего одного собственника упрощает и ускоряет процесс сделки. Данное предложение представляет собой выгодную инвестицию в недвижимость с высоким потенциалом для последующей сдачи в аренду или проживания. Код пользователя: 188490 Номер в базе: 10185377

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Сотникова Светлана Николаевна](#)

Телефон: [+79644026641](tel:+79644026641)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

