

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на ул Приречная, 8

Республика Бурятия, Городской округ Улан-Удэ, Улан-Удэ, ул Приречная, 8

5 000 000 Р

142 857Р за м²



35.00 м²

Общая

18.10 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается отличная однокомнатная квартира по ул. Приречная, д.8 (остановка Авторынок). Квартира не угловая, общей площадью 35,6 кв.м., с удобной планировкой. Комнаты отдельные. На полу ламинат. В квартире остается абсолютно вся техника, мебель и посуда! (техника новая: холодильник, плита, СВЧ-печь, два новых телевизора (на кухне и в зале), музыкальный центр, стиральная машина). Окна выходят во двор, нет шума от проезжей части. Квартира очень теплая. Квартира идеально подойдет под сдачу в аренду, т.к. не требует дополнительных вложений! Развитая инфраструктура. Рядом находятся Бурятский аграрный колледж, Сибирский государственный университет телекоммуникаций и информатики, Управление Росгвардии по Республике Бурятия, магазин Абсолют, аптеки, школа 19, школа 25, детский сад Колокольчик, частный детский сад Панда, частный детский сад Карамелька и мн.др. Остановки общественного транспорта находятся в 50 метрах от дома (ост. Авторынок находится по ул. Трубочеева). Трамвайная остановка находится в 200 метрах от дома! Удобная транспортная развязка, что позволяет без проблем уехать в любую точку города. Квартира без обременений, 1 взрослый собственник, более 5 лет в собственности. Документы готовы к сделке!

👁 0 с 03.11.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79836302279](tel:+79836302279)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.10 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



