

Купить квартиру за 5 820 000 рублей на ул Воронежская, 6

Республика Бурятия, Городской округ Улан-Удэ, Улан-Удэ, ул Воронежская, 6

5 820 000 Р

103 929Р за м²



56.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Трехкомнатная квартира в кирпичном доме с изолированными комнатами и удачной планировкой предлагает комфортные условия для жизни с возможностью создать интерьер по индивидуальному вкусу. Объект не требует срочного ремонта, но оставляет простор для модернизации — это оптимальный вариант для тех, кто ценит баланс между готовностью к заселению и потенциалом для реализации собственных дизайнерских решений. Квартира расположена в теплом не угловом подъезде, окна выходят на две стороны, обеспечивая хорошую инсоляцию без прямого соседства с шумными магистралями. Раздельный санузел повышает удобство для семьи, а крепкие межкомнатные перегородки гарантируют звукоизоляцию. Дом отличается спокойной атмосферой и ухоженностью, соседние квартиры заняты постоянными жильцами, что снижает риски нежелательного шума. Кирпичные стены обеспечивают тепло зимой и прохладу летом, а отсутствие износа конструкций подтверждает надежность объекта. Квартира подойдет как для семьи с детьми, так и для инвестиции — локация и состояние делают ее востребованной на рынке аренды. Цена отражает потенциал для дальнейшего повышения стоимости после косметического ремонта. Звоните! Код пользователя: 115432 Номер в базе: 9745953

👁 0 с 06.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Аюшеев Зяят Александрович](#)

Телефон: [+79644025298](tel:+79644025298)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

